



## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 23.11.2022 № 158-т  
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным предприятием «Черневское предприятие коммунального хозяйства» потребителям; на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2022 № 20-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола

заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области  
от 23.11.2022 № 54

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

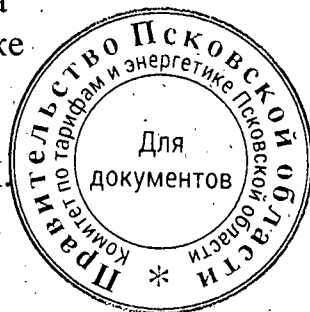
4. Тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.

5. Признать утратившими силу пункты 1 и 2 приказа Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 03.10.2017 № 68-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2018-2022 годы».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Пилипенко

Приложение № 1  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 23.11.2022 № 158-т

**ТАРИФЫ**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	Муниципальное предприятие «Черневское предприятие коммунального хозяйства» <sup>1</sup>	Гдовский район			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	4014,36 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4014,36 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	4168,28 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4168,28 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	4300,62 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4300,62 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	4444,47 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4444,47 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4593,61 (НДС не облагается)	

<sup>1</sup> В связи с тем, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость, в соответствии со ст. 346.1 главы 26.1 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации в тариф не включена сумма налога на добавленную стоимость.

Приложение № 2  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 23.11.2022 № 158-т

**ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное предприятие «Черневское предприятие коммунального хозяйства»	Гдовский район				
		1.1	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.4): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3207,63 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3207,63 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3409,71 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3409,71 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3590,42 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3590,42 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3780,71 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3780,71 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3981,09 (НДС не облагается)	
			1.2	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**		

		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2606,13 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2606,13 (НДС не облагается)
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2770,32 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2770,32 (НДС не облагается)
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2917,15 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2917,15 (НДС не облагается)
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3071,76 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3071,76 (НДС не облагается)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3234,56 (НДС не облагается)
	1.3	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 1 до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**		
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2700,03 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2700,03 (НДС не облагается)
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2870,13 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2870,13 (НДС не облагается)
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	3022,25 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3022,25 (НДС не облагается)
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3182,43 (НДС не облагается)
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3182,43 (НДС не облагается)
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3351,10 (НДС не облагается)
	1.4	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из дерева, смешанных и других материалов		

		от 1 до 9 этажей до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2909,15 (НДС не облагается)
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2909,15 (НДС не облагается)
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3092,43 (НДС не облагается)
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3092,43 (НДС не облагается)
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3256,33 (НДС не облагается)
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3256,33 (НДС не облагается)
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3428,92 (НДС не облагается)
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3428,92 (НДС не облагается)
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3610,65 (НДС не облагается)

\* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Примечание.**

Экономически обоснованный тариф:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 4014,36 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 4014,36 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 4168,28 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 4168,28 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 4300,62 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 4300,62 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 4444,47 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 4444,47 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 4593,61 руб./Гкал (НДС не облагается).

**Приложение № 3**  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 23.11.2022 № 158-т

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии		
			тыс. руб.	%	%	ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	
<b>Гдовский район</b>											
1	Муниципальное предприятие «Черневское предприятие коммунального хозяйства»	2023	1443,560	1,00	0,00%	0,00	0,00	286,00	262,134	1,22	-
		2024		1,00	0,00%	0,00	0,00	286,00	262,134	1,22	-
		2025		1,00	0,00%	0,00	0,00	286,00	262,134	1,22	-
		2026		1,00	0,00%	0,00	0,00	286,00	262,134	1,22	-
		2027		1,00	0,00%	0,00	0,00	286,00	262,134	1,22	-